

UAB SANDĒLIUKŲ CENTRAS RENGIAMO TURTO AUKCIONO TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1 Rengėjas – UAB Sandėliukų centras. Įm. kodas 3035211513, registracijos adresas A.Juozapavičiaus 9a-21, Vilnius. Telefonas +37064015848, el.paštas info@sandeliukucentras.lt, www.sandeliukucentras.lt
- 1.2 Skolininkas – fizinis ar juridinis asmuo, kuris yra pasirašęs patalpų nuomos sutartį ir laiku neatsiskaitęs už paslaugas.
- 1.3 Rengėjas, vykdydamas Rengėjo ir Skolininko pasirašytą sutartį, reglamentuoja turto, kuris priklauso Skolininkui, pardavimo aukcione organizavimą siekiant sumažinti Skolininko įsiskolinimą.
- 1.4 Aukcionas – viešas turto pardavimas, kai pirkimo–pardavimo sutartis sudaroma su pirkėju, pasiūliusi didžiausią kainą.
- 1.5 Aukciono dalyviai gali būti fiziniai asmenys, juridiniai asmenys, kitos organizacijos, taip pat juridinių asmenų ar kitų organizacijų filialai ir atstovybės. Fiziniai asmenys, dalyvaujantys aukcione, turi būti ne jaunesni kaip 18 metų.
- 1.6 Tiesioginis aukcionas – aukcionas, vykdomas skelbime apie aukcioną nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku, aukciono vedėjui ir aukciono dalyviams bendraujant tiesiogiai.
- 1.7 Sandėliukas – patalpa turintį numerį kuriame esantį turtą rengiamasi parduoti.

II. AUKCIONO SKELBIMAS IR RENGIMAS

- 2.1. Informacija apie rengiamą aukcioną ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki aukciono pradžios yra paskelbiama interneto svetainėje www.sandeliukucentras.lt ir bent viename iš populiariųjų skelbimų svetainių (pvz. www.skelbiu.lt, www.alio.lt ar pan.), o prireikus, rengėjo nuožiūra, ir kitose informavimo priemonėse.
- 2.2. Skelbime, nurodoma:
 - 2.2.1 aukciono rengėjas;
 - 2.2.2 aukciono vieta;
 - 2.2.3 aukciono dalyvių registravimo, asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta, data ir laikas;
 - 2.2.4 aukciono vykdymo būdas, vieta ir laikas (tiesioginio aukciono pradžios data, laikas (valanda, minutė), elektroninio aukciono – jam vykdyti skirtos interneto svetainės adresas, pradžios ir pabaigos data ir laikas (valanda, minutė);
 - 2.2.5 kontaktinio asmens vardas ir pavardė, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

III. AUKCIONO PARENGIAMIEJI DARBAI IR VYKDYMAS

- 3.1. Aukcionui organizuoti sudaroma komisija: aukciono vedėjas, sekretorius ir/ar kiti nariai.

- 3.2. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustato vedėjas. Turto pradinė pardavimo vertė nustatoma atsižvelgiant į minimalią rinkos vertę.
- 3.3. Turtas esantis Sandėliuke parduodamas tik visas. Dalies turto esančio Sandėliuke pirkti, siūlyti kainos ar kitaip skaidyti pirkama turtą negalima.
- 3.4. Aukcionas laikomas įvykusi jei aukcionui yra registruoti bent du pirkėjai ir bent vienas iš jų sutinka su minimalia Vedėjo nustatyta turto kaina.
- 3.5. Aukcionui prasidėjus, su Turtu susipažįstama atidarius Sandėliuką, skiriant tam 2-3 minutes nuo durų atidarymo iki aukciono pradžios momento. Į Sandėliuką užėiti negalima, liesti, kilnoti Turtą neleistina.
- 3.6. Pirmoji aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą.
- 3.7. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki pasibaigiant parduodamo turto aukcionui, pripažįstamas šio parduodamo Sandėliuko Turto aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra parduodamo Turto pardavimo kaina. Aukciono laimėtojas sumoka grynais ar kortele Rengėjo biure pasibaigus visam aukcionui per 1ą valandą. Aukciono laimėtojas ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukciono pabaigos privalo išsivežti nupirktą turtą iš Sandėliuko. Patekimo į patalpas instrukcija gaunama sumokėjus pinigus biure. Praėjus Sandėliuko atlaisvinimo laikotarpiui, nepasiimtas Turtas yra utilizuojamas, pinigai nėra gražinami.
- 3.8. Laikoma, kad turto objektas neparduotas aukcione, jeigu aukcionas neįvyksta, nes jame įsiregistravo mažiau kaip 2 aukciono dalyviai, arba jeigu įvykus aukcionui nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę turto pardavimo kainą.

IV TIESIOGINIO AUKCIONO YPATUMAI

- 4.1. Esant galimybėms, Rengėjas sudaro sąlygas žiūrovo teisėmis stebėti aukcioną to pageidaujantiems asmenims.
- 4.2. Aukciono dalyvis, norintis dalyvauti aukcione pirkėjo teisėmis, turi užsiregistruoti aukciono skelbime nurodytu būdu – užpildyti registracijos anketą, užsiregistruoti telefonu ar kitu būdu. Rengėjas atsako už registracijos duomenų konfidencialumą. Anketose pateikta informacija nebus perduota, perleista ar kitu būdu atskleista tretiesiems asmenims, išskyrus tuos atvejus, kai to imperatyviai reikalauja galiojantys teisės aktai.
- 4.3. Pasirašydamas registracijos anketą ar aukciono registracijos registrą aukciono metu, aukciono dalyvis neatšaukiamai patvirtina, kad yra susipažinęs su šiomis aukciono taisyklėmis
- 4.4. Aukciono dalyviai registruojami išduodant aukciono dalyvio bilietą su nurodytu jame dalyvio numeriu.
- 4.5. Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registrą (1 priedas) veda aukciono vedėjas arba paskirtas sekretorius.
- 4.6. Tiesioginio aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti Turtą, siūlo kainą, pakeldamas tiesioginio aukciono dalyvio bilietą su įrašytu tiesioginio aukciono dalyvio numeriu.
- 4.7. Tiesioginio aukciono vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir siūlo didesnę.
- 4.8. Jeigu nė vienas tiesioginio aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, tiesioginio aukciono vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutinę pasiūlytą kainą, skelbdamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam pakartojimui, tiesioginio aukciono vedėjas patvirtina ir paskelbia, kad šis parduodamas Turto parduotas už paskutinę paskelbtą kainą ir paskelbiamas dalyvio numeris kuris pasiūlė didžiausią kainą. Laimėtojas privalo parodyti tiesioginio aukciono vedėjui tiesioginio aukciono dalyvio bilietą.
- 4.9. Pasibaigus vieno Sandėliuko Turto aukcionui, ta pačia tvarka parduodamas kitas Sandėliuko Turtas.

4.10. Aukciono laimėtojas privalo užtikrinti, kad bet kokių dokumentai, trečiųjų asmenų asmeniniai duomenys (asmens kodai, adresai kita informacija) bus neatskleisti viešai bei gražinti Rengėjui arba sunaikinti. Apie rastas nelegalias ar specialios apskaitos prekes (narkotinės medžiagos, ginklai, sprogios ar nuodingos medžiagos ir pan.) Rengėjas nedelsiant privalo būti informuotas arba, esant poreikiui, kviečiamos spec. tarnybos jų nukenksminimui/sunaikinimui.

V ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTO OBJEKTĄ

5.1. Aukciono laimėtojas už aukcione nupirktą turto objektą atsiskaito ne vėliau kaip per vieną valandą nuo aukciono pabaigos Rengėjo biure.

5.2. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turtą, šį turto objektą galima parduoti naujame aukcione. O dalyvis yra įtraukiamas į nepageidaujamų dalyvių sąrašą.

5.3. Įsigytas turtas nėra keičiamas ir/ar grąžinamas, pretenzijos dėl turto kokybės ar būklės nėra priimamos. Galioja „ką matai – tą perki“ principas.

VIEŠAME AUKCIONE PARDUOTO TURTO PERDAVIMO

AKTAS Nr.

20 m. d.

UAB Sandėliukų centras, juridinio asmens kodas 303521513, kurio registruota buveinė yra A.Juozapavičiaus 9a-21, Vilnius, perduoda, o aukciono laimėtojas

.....

(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)

veikiantis

(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)

vardu, pagal 20 m. d. įgaliojimą Nr.

priima nuosavybėn 20 . m. d. vykusiame viešame turto aukcione įsigytą turtą iš Sandėliuko Nr

(Sandėliuko numeris)

už EUR.
(kaina, už kurią perduotas turtas, žodžiais)

2. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turtą patvirtinantis dokumentas.
3. Turtas nėra keičiamas ar priimamas atgal.

Perdavėjas:

Aukciono laimėtojas:

(Parašas)

(Parašas)

(Vardo raidė, pavardė)

(Vardo raidė, pavardė)

DALYVIO ANKETA

201__m. _____ mėn. __ d.

Aš,

Vardas	
Pavardė	
Asm. kodas	
Tel. nr.	
El.pašto adresas	

registruodamasis į UAB Sandėliukų centras vykdomą aukcioną, kuris rengimas 201__ _____ mėn. __ d. patvirtinu, kad esu gavęs Aukciono taisykles, jas suprantu ir pasižadau laikytis.

Dalyviui suteiktas kortelės numeris:

Parašas

V.Pavardė